南政文〔2024〕505号

南安市人民政府关于

美林街道2024年第六批次农村

村民住宅建设用地农用地转用的批复

美林街道办事处：

《美林街道办事处关于美林街道2024年第六批次农村村民住宅建设用地农用地转用的请示》（美办〔2024〕105号）收悉。经研究，现批复如下：

1. 同意将美林街道集体农用地0.3119公顷（其中耕地0.1773公顷）转为集体建设用地。农用地转用列入我市2024年度农村村民住宅建设用地农用地转用计划指标。
2. 本批次集体农用地转用涉及的村、地类及面积具体为：溪州村农用地0.3119公顷（其中耕地0.1773公顷，园地0.0315公顷，草地0.0115公顷，其他农用地0.0916）。

三、农用地转用后专项用于农村村民住宅建设，由你街道按照《福建省农村村民住宅建设管理办法》《南安市人民政府办公室关于印发南安市规范农村宅基地和村民住宅建设管理规定的通知》（南政办规〔2023〕19号）中关于“一户一宅”、宅基地面积限额、技术标准等有关规定办理供地和建设批准手续，通过福建省用途管制系统核发乡村建设规划许可证，并按规定备案。

四、涉及退旧建新、土地补偿等问题，由你街道按照有关规定负责督促落实。

附件：美林街道2024年第六批次农村村民住宅用地农用地转用审批表

南安市人民政府

2024年11月28日

（此件主动公开）

附件

美林街道2024年第六批次农村村民住宅用地农用地转用审批表

单位：公顷

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 申请户主 | 土地权属单位 | 申请用地面积 |  地类 | 备注 |
| 农用地转用面积 | 建设用地面积 | 未利用地面积 |
| 农用地合计 | 耕地 | 园地 | 草地 | 其他农用地 |
| 耕地小计 | 水田 | 旱地 |
| 1 | 杨志安 | 溪州村 | 0.008 | 0.008 | 0.0016 | 0 | 0.0016 | 0.0057 | 0 | 0.0007 |  |  |  |
| 2 | 杨文市 | 溪州村 | 0.0034 | 0.0034 | 0.003 | 0.003 | 0 | 0 | 0 | 0.0004 |  |  |  |
| 3 | 徐志生 | 溪州村 | 0.008 | 0.008 | 0.0067 | 0.0067 | 0 | 0 | 0 | 0.0013 |  |  |  |
| 4 | 杨金榜 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.01 | 0.01 | 0 | 0 | 0 | 0.002 |  |  |  |
| 5 | 杨文财 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.0059 | 0.0059 | 0 | 0 | 0 | 0.0061 |  |  |  |
| 6 | 杨文艺 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.0069 | 0.0069 | 0 | 0 | 0 | 0.0051 |  |  |  |
| 7 | 杨志凡 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.0092 | 0.0092 | 0 | 0 | 0 | 0.0028 |  |  |  |
| 8 | 杨奕来 | 溪州村 | 0.0098 | 0.0098 | 0.008 | 0.008 | 0 | 0 | 0 | 0.0018 |  |  |  |
| 9 | 杨奕成 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.0064 | 0.0064 | 0 | 0 | 0 | 0.0056 |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 10 | 徐待定 | 溪州村 | 0.0101 | 0.0101 | 0.0089 | 0.0089 | 0 | 0 | 0 | 0.0012 |  |  |  |
| 11 | 黄金枝 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.0101 | 0.0101 | 0 | 0 | 0 | 0.0019 |  |  |  |
| 12 | 吴瑞嫌 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.0007 | 0.0007 | 0 | 0 | 0 | 0.0113 |  |  |  |
| 13 | 徐坚持 | 溪州村 | 0.0077 | 0.0077 | 0.0053 | 0.0053 | 0 | 0 | 0 | 0.0024 |  |  |  |
| 14 | 徐金木 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.0013 | 0.0013 | 0.0013 | 0 | 0 | 0.0006 |  |  |  |
| 15 | 杨奕增 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.0021 | 0.0021 | 0.0011 | 0 | 0 | 0.0007 |  |  |  |
| 16 | 杨景良 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.0098 | 0.0098 | 0.0009 | 0 | 0 | 0.0022 |  |  |  |
| 17 | 杨景春 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.01 | 0.01 | 0.0007 | 0 | 0 | 0.002 |  |  |  |
| 18 | 杨大堀 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.01 | 0.01 | 0 | 0 | 0 | 0.002 |  |  |  |
| 19 | 王密 | 溪州村 | 0.006 | 0.006 | 0.005 | 0.005 | 0 | 0 | 0 | 0.001 |  |  |  |
| 20 | 杨奕达 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.01 | 0.01 | 0 | 0 | 0 | 0.002 |  |  |  |
| 21 | 杨号 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.01 | 0.01 | 0 | 0 | 0 | 0.002 |  |  |  |
| 22 | 杨景呈 | 溪州村 | 0.0120 | 0.0120 | 0.01 | 0.01 | 0.0006 | 0 | 0 | 0.002 |  |  |  |
| 23 | 杨景添 | 溪州村 | 0.0103 | 0.0103 | 0.0086 | 0.0086 | 0 | 0 | 0 | 0.0017 |  |  |  |
| 24 | 杨大缺 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.0099 | 0.0099 | 0.0008 | 0 | 0 | 0.0021 |  |  |  |
| 25 | 王丽云 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0.0058 | 0.0058 | 0 | 0 | 0 | 0.0062 |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 26 | 杨丹丹 | 溪州村 | 0.0026 | 0.0026 | 0.0021 | 0.0021 | 0 | 0 | 0 | 0.0005 |  |  |  |
| 27 | 杨志鑫 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0.012 |  |  |  |
| 28 | 杨志勇 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0.012 |  |  |  |
| 29 | 徐礼旺 | 溪州村 | 0.012 | 0.012 | 0 | 0 | 0 | 0.0041 | 0.0079 | 0 |  |  |  |
| 30 | 徐玲珑 | 溪州村 | 0.006 | 0.006 | 0 | 0 | 0 | 0.0024 | 0.0036 | 0 |  |  |  |
| 合计： | 0.3119 | 0.3119 | 0.1773 | 0.1773 | 0.007 | 0.0315 | 0.0115 | 0.0916 |  |  |  |

抄送：泉州市自然资源和规划局。

市自然资源局、农业农村局。

南安市人民政府办公室 2024年12月4日印发