**南安市金淘镇中心片区B1单元控制性详细规划说明**

**一、项目名称**

《南安市金淘镇中心片区B1单元控制性详细规划》

**二、规划范围**

规划区位于位于金淘镇中心片区东部 B1 单元，北至省道 312，东至纵七路，西至纵五路，南至淘溪。总规划用地面积为 15.1408 公顷。

**三、规划内容**

**1、规划定位**

规划区的性质定位为：南安市金淘镇区以居住功能为主导，融汇就业、休闲等功能于一体的宜居宜业的城镇住宅片区。

**2、用地规模**

本次规划总用地约 15.1408 公顷，均位于城镇开发边界内。